

Анкета многоквартирного дома

обл. Орловская, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Садовая, д. 6

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--------------------|
| Домом управляет | ООО "Жилсервис" |
| Дата начала управления | 01.01.2008 |
| Основание управления | договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2016 в 09:33 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания собственников |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 29.10.2007 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 16 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 29.10.2007 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.01.2008 |
| | | | Договор управления | договор с УО д.Образцово,ул.Садовая, д.6.doc |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Орловская, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Садовая, д. 6 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |

| | | | | |
|--------------------------|--|-------|--|---------------------|
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1980 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1980 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | к/бетон |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 3 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 1 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 18 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 18 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1442.00 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 939.10 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 522.00 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 57:10:1230101:389 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 811.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| | | | Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не заполнено |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | не имеется |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|---|------------------------------------|-------|------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 17.08.2015 в 13:47 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Мягкая (наплавляемая) крыша |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 413.80 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 28.08.2015 в 10:22 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 03.12.2012 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 03.12.2018 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 03.12.2012 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 03.12.2016 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 11.10.2011 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 11.10.2021 |

Инженерные системы

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|-------------------|---|--------------------------------|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (открытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. 32. | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | фундамент бетонные блоки |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.07.2015 в 13:52 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 17255.63 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 4319.93 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 42487.23 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 61662.84 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 738.32 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1476.64 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1476.64 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 17.12.2015 в 16:03 |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2020.610 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1942.97 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Приказ №1896-т Теплосервис Образцовский тепло.doc |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО " Теплосервис Образцовский" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5720017208 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 09.01.2014 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2014 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 2316-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.20000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/год |
| | | | Дополнительно | жилые дома |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | не утвержден |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 29.12.2007 |
| | | Номер нормативного правового акта | 23/49-СС |
| | | Наименование принявшего акт органа | Образцовский сельский совет народных депутатов |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2.310 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 2.31 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ИНТЕР РАО- Орловский энергосбыт" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5754020600 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.02.2014 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 317592 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 19.12.2014 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 2332-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 290.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | для первой группы домохозяйства |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 1.32500 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | 3,4 этажные дома |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 24.08.2013 |
| | | Номер нормативного правового акта | 1299-т |
| | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 06.12.2012 |
| | | Номер нормативного правового акта | 285 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Управление по государственному, строительному надзору и жилищной инспекции Орловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 6.090 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 6.09 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Газпром межрегионгаз Орел" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5753028484 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 20.04.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 01593/1130 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.06.2015 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 941-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам и ценовой политике Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2015 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 12.20000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | не утвержден |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2012 |
| | | Номер нормативного правового акта | 298 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Управление по государственному, строительному надзору и жилищной инспекции Орловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 124.710 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 118.13 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО " Теплосервис Образцовский" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5720017208 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 09.01.2014 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2014 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 2316-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.65000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | дома с централизованным горячим водоснабжением |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | не применяется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 29.12.2007 |
| | | Номер нормативного правового акта | 23/49-СС |
| | | Наименование принявшего акт органа | Образцовский сельский совет народных депутатов |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 25.730 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 24.75 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Приказ по тарифам на водоснабжение и водоотведение ООО Водсервис на 2016-2018гг..docx |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Водсервис" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5720017543 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2010 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2014 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 2215-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 5.35000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | дома с централизованным горячим водоснабжением |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | не применяется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 29.12.2007 |
| | | Номер нормативного правового акта | 23/49-СС |
| | | Наименование принявшего акт органа | Образцовский сельский совет народных депутатов |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 21.120 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 20.32 |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Приказ по тарифам на водоснабжение и водоотведение ООО Водсервис на 2016-2018гг..docx |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Водсервис" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5720017543 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2010 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2014 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 2215-т |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Управление по тарифам Орловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | дома с централизованным горячим водоснабжением |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | не применяется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 29.12.2007 |
| | | Номер нормативного правового акта | 23/49-СС |
| | | Наименование принявшего акт органа | Образцовский сельский совет народных депутатов |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.03.2016 в 11:07 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 24123.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 20296.73 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 124031.64 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 124031.64 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0.00 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|-----------|
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 127028.73 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 127028.73 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 151151.73 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 17299.64 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|---|---|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21223.00 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 21223.00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 75737.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | ремонт подъездов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 66883.00 |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | заделка межпанельных швов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 8854.00 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3761.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | техн. обслуживание общедомового газового оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3761.00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 61725.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | аварийно-заявочный ремонт и подготовка дома к сезонной эксплуатации |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 37395.00 |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | содержание придомовой территории и контейнерных площадок |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 24330.00 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5241.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | ремонт системы горячего водоснабжения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3871.00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | ремонт электропроводки |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1370.00 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 934.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | проведение дератизации |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 934.00 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1240.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | техн. обслуживание вентканалов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1240.00 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|----------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|------|
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 77822.27 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 76815.44 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|----|--|-------------|--|------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1365.50 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 26211.34 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 28252.30 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 7232.41 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 26211.34 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 26211.34 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 23917.00 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 53459.61 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 50450.92 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 63283.37 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 53459.61 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 53459.61 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|------------------------|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 758.00 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 17779.22 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 20115.99 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 6299.66 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 17779.22 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 17779.22 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 10935.00 |